



Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Grunwald” w Poznaniu
ul. Grunwaldzka 21
60-783 Poznań

Poznań, 23 kwietnia 2024 r.

**Szanowny/a Pan/i
Członek Spółdzielni Mieszkaniowej
„Grunwald” w Poznaniu**

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Grunwald” w Poznaniu – działając w oparciu o art. 8³ ust. 2 i 6 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz §§ 113 i 115 ust. 1 Statutu Spółdzielni – uprzejmie zawiadamia, że zwołuje w dniach 6.06. – 12.06.2024 r. Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni w 5 częściach, zgodnie z podziałem dokonany przez Radę Nadzorczą, przy uwzględnieniu wniosków Rad Osiedli.

W danej części Walnego Zgromadzenia **może brać udział Członek Spółdzielni osobiście (albo przez pełnomocnika), zaliczony przez Radę Nadzorczą do tej części.**

Część Walnego Zgromadzenia, do której został/a Pan/i zaliczony/a odbędzie się:

6 czerwca 2024 r. o godz. 17⁰⁰ w Centrum Kongresowym Instytutu Ochrony Roślin w Poznaniu przy ul. Władysława Węgorka 20 – sala A (jeden przystanek tramwajowy za ul. Bułgarską w kierunku Junikowa). Prosimy o wcześniejsze przybycie celem sprawnego dopełnienia formalności związanych z uczestnictwem w Walnym Zgromadzeniu. Weryfikacja uczestników i wydawanie mandatów do głosowania rozpocznie się o godz. 16¹⁵.

Porządek obrad obejmuje:

1. Otwarcie, wybór Prezydium części Walnego Zgromadzenia w składzie: przewodniczący, sekretarz i dwóch asesorów.
2. Odczytanie porządku obrad.
3. Wybór Komisji: Skrutacyjnej, ds. wolnych wniosków oraz ds. odczytania protokołu z danej części poprzedniego Walnego Zgromadzenia.
4. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2023 r.
5. Sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni z działalności przypadającej pomiędzy Walnym Zgromadzeniem w 2023 r. a Walnym Zgromadzeniem w 2024 r.
6. Informacja Komisji Skrutacyjnej o liczbie członków biorących udział w części Walnego Zgromadzenia oraz odczytanie listy pełnomocnictw.
7. Przedstawienie kierunków działania Spółdzielni w 2024 r.
8. Informacja Komisji ds. odczytania protokołu z danej części poprzedniego Walnego Zgromadzenia.
9. Wolne głosy w sprawach objętych porządkiem obrad w punktach 4,5,7.
10. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 r.,
 - b) przeznaczenia nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2023 r.,
 - c) zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej przypadającej pomiędzy Walnym Zgromadzeniem w 2023 r. a Walnym Zgromadzeniem w 2024 r.,
 - d) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2023 r.,
 - e) udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni za działalność w 2023 r.,
 - f) uchwalenia kierunków działania Spółdzielni w 2024 r.,
 - g) oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań finansowych Spółdzielni.

Sprawy Osiedlowe niebędące przedmiotem obrad wszystkich części Walnego Zgromadzenia

11. Przedstawienie informacji z działalności Rady Osiedla w 2023 r.
12. Przedstawienie informacji kierownictwa Osiedla z działalności w 2023 r. oraz z realizacji zgłoszonych wniosków na Walnym Zgromadzeniu 2023 r.
13. Dyskusja.
14. Informacja Komisji ds. wolnych wniosków.
15. Zakończenie Zebrania.

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni i sprawozdanie finansowe (łącznie ze sprawozdaniem z weryfikacji) za 2023 r., sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej pomiędzy Walnym Zgromadzeniem w 2023 r. a Walnym Zgromadzeniem w 2024 r. oraz inne dokumenty objęte porządkiem obrad, z którymi ma Pan/i prawo zapoznać się, będą wyłożone od 15 maja 2024 r. w siedzibie Zarządu Spółdzielni przy ul. Grunwaldzkiej 21 w Poznaniu – p. VII, pokój 710, w poniedziałki w godz. 10⁰⁰ – 16³⁰, w pozostałe dni robocze w godz. 10⁰⁰ – 14⁰⁰ oraz w Administracji Osiedla w godzinach urzędowania. Projekty uchwał Walnego Zgromadzenia zwołanego w dniach 6.06. – 12.06.2024 r. będą wyłożone od 22 maja 2024 r. w wyżej wymienionych miejscach.

Po zrealizowaniu spraw należących do Walnego Zgromadzenia jako najwyższego organu Spółdzielni, **zostaną rozpatrzone sprawy Osiedlowe niebędące przedmiotem obrad wszystkich części Walnego Zgromadzenia, objęte pkt. 11 – 15 porządku obrad.**

Regulamin części Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Grunwald” w Poznaniu (w zakresie rozpatrywania spraw niebędących przedmiotem obrad wszystkich części Walnego Zgromadzenia) znajduje się w siedzibie Zarządu Spółdzielni, Administracji Osiedla oraz na stronie internetowej Spółdzielni www.grunwald.pl.

Członek Spółdzielni jest zobowiązany do posiadania dokumentu tożsamości.

Zarząd Spółdzielni
Mieszkaniowej „Grunwald”
w Poznaniu